

Προσθήκες Knauf

Η ξηρά δόμηση στα ύψη!

Ξηρά δόμηση Knauf ...



Πλήρες σύστημα δόμησης Knauf



ελαφρά

Ασφαλής νέα προσθήκη. Η κατασκευή πανωσηκώματος με σύστημα Knauf σε υφιστάμενο κτίριο υπερέχει και είναι γεμάτη πλεονεκτήματα για τον μελετητή, τον κατασκευαστή και τον ιδιοκτήτη. Τεράστιο πλεονέκτημα της ξηράς δόμησης Knauf συγκριτικά με την συμβατική είναι το έως και 20 φορές μικρότερο ίδιο βάρος της κατασκευής από φέροντα στοιχεία χάλυβα και ελαφρά μη φέροντα στοιχεία ξηράς δόμησης με γυψοσανίδες και τσιμεντοσανίδες που ενσωματώνουν κορυφαίων επιδόσεων θερμομόνωση και ηχομόνωση. Η κατασκευή αυτή αποτελεί την τελευταία λέξη της τεχνολογίας στην δόμηση. **Πρόσφατες έρευνες και δοκιμές στο εργαστήριο αντισεισμικής έρευνας του Ε.Μ.Π. με** ακραίες σεισμικές καταπονήσεις φορτίων έντασης, που δεν έχουν εμφανισθεί ποτέ σε ελληνικό χώρο, απέδειξαν ότι τα σύστηματα δόμησης Knauf είναι άτρωτα !

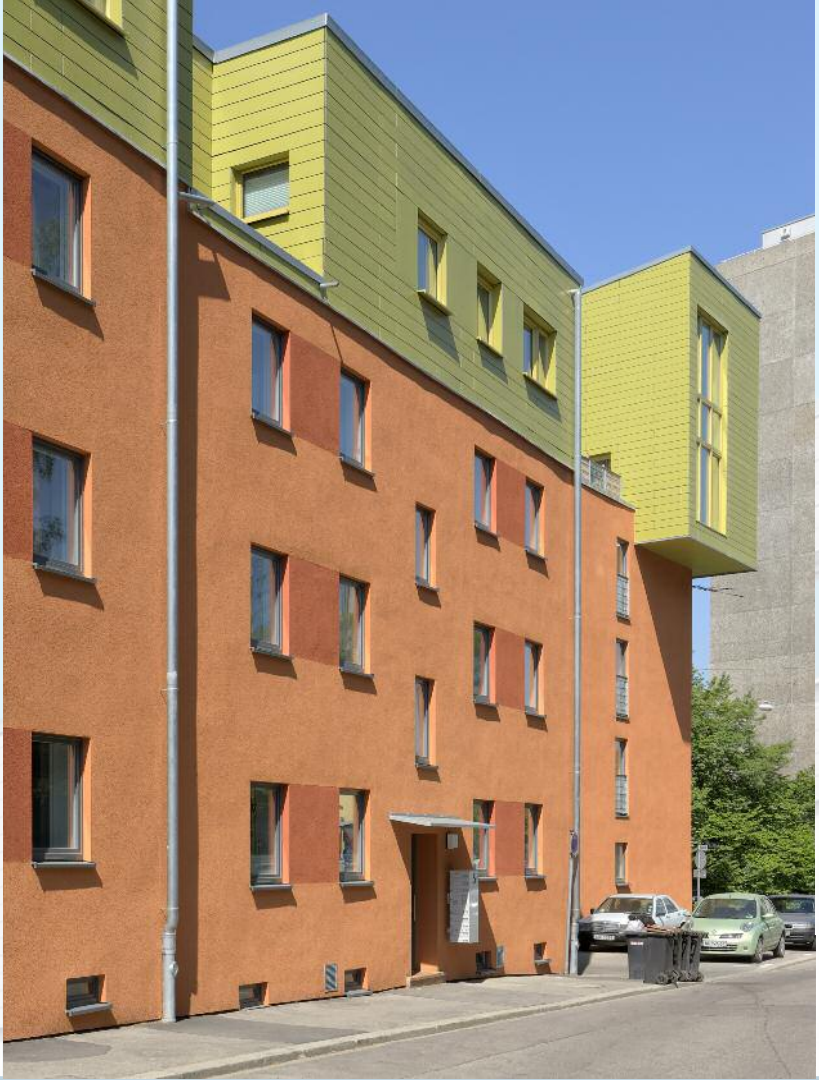


Άθικτο υφιστάμενο κτίριο. Τα ευεργετήματα της κατασκευής Knauf επεκτείνονται και στο υφιστάμενο κτίριο. Η ελαφρά δόμηση Knauf του πανωσηκώματος δεν καταπονεί άσκοπα και επιβαρυντικά τον υφιστάμενο φέροντα οργανισμό. Ο φέρων οργανισμός οπλισμένου σκυροδέματος του κτιρίου από τα υπάρχοντα υποστηλώματα και τις δοκούς του επαρκούν να αναλάβουν τα νέα στατικά και σεισμικά φορτία της προσθήκης χωρίς δαπανηρές ενισχύσεις. Η κατασκευή προσθήκης με ελαφρά συστήματα ξηράς δόμησης Knauf δεν απαιτεί μανδύες ενίσχυσης σε υποστηλώματα και δοκούς ούτε στην διεύρυνση των πεδιλοδοκών. Αμέσως γίνεται αντιληπτό το τεράστιο όφελος που προκύπτει για τον ιδιοκτήτη που μπορεί να διαμένει ανενόχλητος στην υφιστάμενη οικία του από την διατήρηση του κτιρίου σε άθικτη μορφή, χωρίς να απαιτείται έστω και προσωρινά η μετοίκισή του σε άλλο τόπο διαμονής.

... σε προσθήκες ...



Εξωτερικός τοίχος τσιμεντοσανίδας Aquapanel



γρήγορα

Ταχύτατη δόμηση. Η κατασκευή πανωσηκώματος σε υφιστάμενο κτίριο με την Knauf είναι εύκολη και γρήγορη υπόθεση. Ύστερα από την στατική μελέτη της προσθήκης, όπου μπορεί, αν είναι επιθυμητό, να συμβάλλει με την τεχνογνωσία του ο εξειδικευμένος μηχανικος της Knauf, μπορεί να ξεκινήσει η κατασκευή. Η προμήθεια των υλικών γίνεται άμεσα από τον εμπορικό συνεργάτη Knauf της περιοχής. Το κορυφαίο πλεονέκτημα με την Knauf είναι, ότι η ξηρά δόμηση είναι τουλάχιστον τρεις φορές ταχύτερη συγκριτικά με την συμβατική δόμηση. Αυτό το εισπράτετε άμεσα. Σε χρόνο ρεκόρ θα έχουν ολοκληρωθεί οι κατασκευές του φέροντα οργανισμού, της ξηράς δόμησης καθώς και των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων. Η Knauf μπορεί να σας συστήσει αξιόπιστα και φερέγγυα συνεργεία εφαρμογής με εμπειρία σε παρόμοιες κατασκευές.



Κατασκευή που ενσωματώνει πολλά. Η κατασκευή ξεκινάει από τον φέροντα οργανισμό, όπου εφαρμόζεται ο μεταλλικός σκελετός ξηράς δόμησης από στρωτήρες και ορθοστάτες. Στην συνέχεια κατασκευάζονται οι εξωτερικές τοιχοποιίες από την τσιμεντοσανίδα Aquapanel, όπου ενσωματώνεται για θερμομόνωση και ηχομόνωση ο οικολογικός ορυκτοβάμβακας Knauf Ecose. Εσωτερικά οι τοιχοποιίες κατασκευάζονται από γυψοσανίδες ή ινογυψοσανίδες. Μετά το βίδωμα ακολουθεί το στοκάρισμα των αρμών και των βιδών και στη συνέχεια φινίρισμα και βάψιμο. Εξωτερικά εφαρμόζεται το σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης Knauf Thermoprospsis, όπου στους τοίχους στερεώνονται θερμομονωτικές πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης που επαλείφονται με ειδικό ελαστικό, στεγανωτικό έγχρωμο επίχρισμα, δίνωντας κορυφαίο αποτέλεσμα.

... και πανωσηκώματα



Εσωτερική δόμηση με γυψοσανίδες Knauf



οικονομικά

Ένα συνεργείο. Μετα την κατασκευή του φέροντος οργανισμού γίνονται οι εργασίες υποδομής, όπως η τοποθέτηση υδραυλικών, ηλεκτρολογικών ή και μηχανολογικών εγκαταστάσεων και κουφωμάτων. Το επιλεγμένο συνεργείο μπορεί, ύστερα από σχετική συμφωνία, να αναλάβει την κατασκευή του μεταλλικού σκελετού, την στέγη, τις εργασίες ξηράς δόμησης, την μόνωση στα κατακόρυφα στοιχεία, τα επιχρίσματα και το βάψιμο. Η χρησιμοποίηση ενός συνεργείου έχει σαν αποτέλεσμα την ποιότητα κατασκευής από «ένα χέρι». Παράλληλα εκλείπουν μπάζα, αλλόγιστη μεταφορά **βάρους υλικών**, **έλλειψη σκαψίματος διέλευσης καλωδίων και σωληνώσεων**, **έλλειψη** προετοιμασίας υποβάθρου όπως τριψίματα πριν το βάψιμο, αποφυγή εισφορών ΙΚΑ και άλλες δαπάνες, οπότε μειώνονται στο έπακρο τα κοστολόγια κατασκευής της προσθήκης.



Συνολικά οφέλη Knauf. Με την κατασκευή ενός πανωσηκώματος από πλήρη συστήματα ξηράς δόμησης Knauf, προκύπτουν για τον ιδιοκτήτη πολλά οφέλη. Η ελαφρά κατασκευή απαλάσσει από την πολυδάπανη και ενοχλητική ενίσχυση του παλαιού κτιρίου. Η αντισεισμική συμπεριφορά της προσθήκης, η κορυφαία θερμομόνωση και ηχομόνωση, η εύκολη εγκατάσταση και επισκεψιμότητα των ηλεκτρολογικών, υδραυλικών, αποχετευτικών σωληνώσεων και εγκαταστάσεων όπως και η ενσωμάτωση του κεντρικό σύστημα θέρμανσης ή και δροσισμού είναι πρόσθετα πλεονεκτήματα. Η ιδανική χρήση των υλικών ανάλογα με τις απαιτήσεις για ανάρτηση φορτίων ή σκληρότητας επιφάνειας ή μηχανικών καταπονήσεων προς επίτευξη του καλύτερου δυνατού αποτελέσματος με το μικρότερο κόστος.

Προσθήκη Knauf

Παράδειγμα προς μίμηση!

Σε υπάρχουσα διόροφη πολυκατοικία που κατασκευάστηκε το 1985 με φέροντα οργανισμό οπλισμένου σκυροδέματος και τοιχοπληρώσεις οπτοπλινθοδομής μελετήθηκε η κατασκευή προσθήκης καθ΄ ύψος. Κατά την μελέτη έγινε σύγκριση της συμβατικής δόμησης με αντίστοιχη κατασκευή ξηράς δόμησης Knauf σε φέροντα μεταλλικό σκελετό. Η σύγκριση των αποτελεσμάτων της μελέτης σε τρεις τομείς ήταν αποκαλυπτική:

Υπολογισμός φορτίων. Σύμφωνα με το νόμο του Νεύτωνα F = m x a, όπου η δύναμη είναι ανάλογη της μάζας και της επιτάχυνσης και ένας απλός ιδιώτης, που δεν διαθέτει την τεχνογνωσία πολιτικού μηχανικού αντιλαμβάνεται την τεράστια διαφορά των καταπονήσεων του υφιστάμενου κτιρίου από τις σεισμικές δυνάμεις στην μία και την άλλη περίπτωση. Η σύγκριση των φορτίων παρακάτω το αποδεικνύει.



Δομικά στοιχεία	Συμβατική δόμηση	Ξηρά δόμηση Knauf
Φέρων οργανισμός	15,4 tn	2,2 tn
Σκεπή - Στέγη	16,2 tn	0,7 tn
Εξωτερικοί τοίχοι	22,3 tn	2,7 tn
Εσωτερικοί τοίχοι	3,8 tn	0,6 tn
Συνολικό βάρος	**57,7 tn**	**6,2 tn**

Μείωση βάρους: - 51,5 τόνοι !

Ταχύτητα δόμησης. Με την ξηρά δόμηση Knauf η κατασκευή της προσθήκης ολοκληρώνεται σε δύο εβδομάδες. Η συμβατική δόμηση, αντίθετα, απαιτεί πολλαπλάσιο χρόνο κατασκευής και η χρήση πολλών συνεργείων επιφυλάσσει επιπλέον δαπάνες.

Κοστολόγηση κατασκευής. Στη μελέτη υπολογίστηκαν και αντιπαραβάλλονται τα κοστολόγια υλικών και τοποθέτησης στους βασικούς τομείς δόμησης χωρίς αυτούς που είναι ίδιοι και στις δύο περιπτώσεις. Λαμβάνοντας υπόψιν και την μείωση των εισφορών του ΙΚΑ για τη ξηρά δόμηση το συνολικό κόστος του συμβατικού τρόπου κατασκευής μπορεί να είναι και διπλάσιο αυτού της κατασκευής με ξηρά δόμηση Knauf.

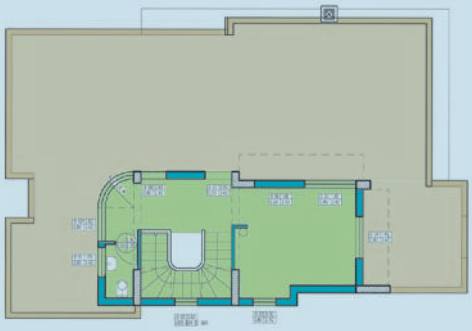


Δομικά στοιχεία	Συμβατική δόμηση	Ξηρά δόμηση Knauf
Φέρων οργανισμός	2.500 €	3.300 €
Σκεπή - Στέγη	2.700 €	1.000 €
Εξωτερικοί τοίχοι με μόνωση	4.000 €	6.000 €
Εσωτερικοί τοίχοι	500 €	500 €
Εισφορές Ι.Κ.Α.	4.500 €	1.700 €
Κόστος προσθήκης	**14.200 €**	**12.500 €**
Ενίσχυση κτιρίου	8.000 - 12.000 €	—
Κόστος κατασκευής	**22.200 - 26.200 €**	**12.500 €**

Μείωση κόστους: - 13.700 € !

KNAUF Stork





EXTENSION – FLOORPLAN

Τεχνική υποστήριξη Knauf

- **210 9310567-9**
- **210 9310568**
- **www.knauf.gr, knauf@knauf.gr**

Προσθήκες Knauf Stork

Πανελλαδική τεχνική υποστήριξη με ...σύστημα Knauf. Καλέστε μας κοντά σας!

ΑΤΤΙΚΗ, ΝΗΣΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ
Έδρα και κεντρικά γραφεία
Ευριπίδου 10, 176 74 Καλλιθέα Αθήνα,
Τηλ. & Fax 210 9310567-9

ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ
Εργοστάσιο και κέντρο εκπαίδευσης
Στάνος, 305 00, Αμφιλοχία,
Τηλ. 26420 29100, Fax 26420 29112

ΚΕΝΤΡ. & ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ
Γραφείο Βορείου Ελλάδος
Γιαννιτσών 90, 546 27 Θεσσαλονίκη,
Τηλ. & Fax 2310 548995

ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ
Παπάγου 18,
661 00 Προάστιο Δράμα,
Τηλ. & Fax 25210 34715

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ
Βαλαβάνη 25,
413 34 Λάρισα,
Τηλ. & Fax 2410 626636

ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ
Αλιάκμονος 18,
264 42 Πάτρα,
Τηλ. & Fax 2610 437417

ΑΝ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ
Ηπείρου 27,
221 00 Τρίπολις,
Τηλ. & Fax 2710 233662

ΝΟΤΙΑ ΕΛΛΑΔΑ
Ραύκου 8,
713 04 Ηράκλειο,
Τηλ. & Fax 2810 313818

ΚΥΠΡΟΣ Knauf Cyprus Ltd.
Εμπορικό Κέντρο Λοφίτης,
28 ης Οκτωβρίου, 3035 Λεμεσός,
Τηλ. 00357 25343371