



## **Alterswohnungen Neustadt 2 / Zug**

### **Umbau Fassade Wärmedämmverbundsystem WDVS**

Das ehemalige Schulhaus Neustadt 2 wurde umgebaut und mit einem zweigeschossigen Holzelementbau aufgestockt. In den vier Obergeschossen entstanden 18 grosszügige Alterswohnungen und im Erdgeschoss 6 Gewerbeeinheiten.

An diesem Bau fällt speziell die gerillte Kammputzstruktur auf. Diese wurde unterbruchsfrei über 15 Meter der Fassade entlang in die Höhe gezogen. Die Wirkung der grüngrauen Kammputzstruktur wird durch vereinzelte, helle Fensterlaibungen beziehungsweise Umrandungen sowie den springenden Sockel unterstrichen.



Eingesetzte Knauf Systeme:

### Fassaden

- Klebemörtel: SM 700 Pro (ca. 14 to)
- Dämmung: Mineralwolle Variotherm SW 240 mm (ca. 2'300 m<sup>2</sup>)
- Gewebe- und Armiermörtel: SM 700 Pro (ca. 12 to)
- Gesamte Fassadenfläche Farbanstrich: Silikonharzfarbe (ca. 1'200 kg)

### Deckschicht

- (A) Deckputz Rille SM 700 Pro 10x30 mm (ca. 10 to)
- (B) Sockelaufdoppelung und Gewändeimitation: XPS 60 mm (ca. 400 m<sup>2</sup>)
- (B) Deckputz Sockel und Gewände: 1.5 mm Vollabrieb geglättet (ca. 400 m<sup>2</sup>)

## Alterswohnungen Neustadt 2 / Zug

### Konstruktion

Umbau Bestand: Massivbau  
Aufstockung: Holzelementbau

### Bruttogeschossfläche

4100 m<sup>2</sup>

### Bauzeit

2011-2013

### Ort

Gotthardstrasse 29, 6300 Zug

### Bauherrschaft

Stadt Zug vertreten durch Baudepartement Stadt Zug  
[www.stadtzug.ch](http://www.stadtzug.ch)

### Architektur

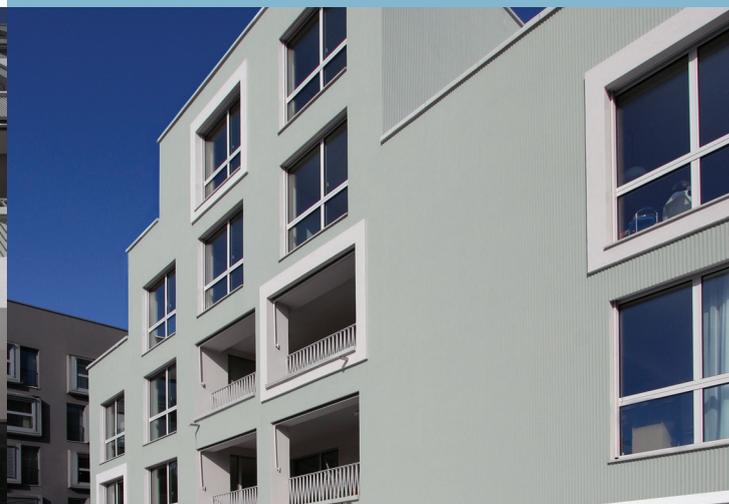
Miroslav Šik Architekten, Zürich  
[www.miroslavsik.ch](http://www.miroslavsik.ch)

### Bauleitung

Naumann + Hotz Bauleitung GmbH, Baar  
[www.nhr-bau.ch](http://www.nhr-bau.ch)

### Fassadenbau

Wanner AG, Regensdorf  
[www.immerwanner.ch](http://www.immerwanner.ch)



### Hauptsitz

Knauf AG  
Kägenstrasse 17  
4153 Reinach BL  
[info@knauf.ch](mailto:info@knauf.ch)

### Westschweiz

Bureau technique  
Rue Galilée 4  
1400 Yverdon-les-Bains  
[infovd@knauf.ch](mailto:infovd@knauf.ch)

### Südschweiz

Ufficio tecnico  
Via Cantonale 2a  
6928 Manno  
[infoti@knauf.ch](mailto:infoti@knauf.ch)

**Telefon**  
**Fax**

**058 775 88 00**  
**058 775 88 01**